



Stadtgemeinde Dürnstein

A-3601 Dürnstein 25

Tel.:0043/(0)2711/219, Fax:0043/(0)2711/442

e-mail: office@duernstein.at

www.duernstein.at

Zl: 70/2018-600

Dürnstein, am 17.05.2018

KUNDMACHUNG

Änderungen des örtlichen Raumordnungsprogrammes (Flächenwidmungsplanes) der Stadtgemeinde Dürnstein

Der Gemeinderat beabsichtigt, das Örtliche Raumordnungsprogramm der Stadtgemeinde Dürnstein in allen Katastralgemeinden zu ändern. Der Änderungsentwurf, verfasst von Frau DI Martina Scherz, Technischen Büro und Raumplanung, 3500 Krems an der Donau, wird gemäß § 25 Abs. 1 des NÖ Raumordnungsgesetzes 2014, LGBl. 3/2015 i.d.g.F. durch sechs Wochen, das ist in der Zeit

von 28.05.2018 bis 09.07.2018

im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht aufgelegt. Jedermann ist berechtigt, innerhalb der Auflagefrist zum Entwurf des Flächenwidmungsplanes schriftlich Stellung zu nehmen.

Bei der endgültigen Beschlussfassung durch den Gemeinderat werden rechtzeitig abgegebene Stellungnahmen in Erwägung gezogen. Der Verfasser einer Stellungnahme hat keinen Rechtsanspruch darauf, dass seine Anregung in irgendeiner Form Berücksichtigung findet.

Auflistung aller beabsichtigten Änderungen als Beilage zur Übermittlung an die zu informierenden Stellen lt. NÖ ROG § 24 (5):

*(„Die angrenzenden und im Untersuchungsrahmen einbezogenen Gemeinden, die NÖ Wirtschaftskammer, die Kammer für Arbeiter und Angestellte für NÖ, die NÖ Landes-Landwirtschaftskammer sowie die Interessensvertretungen für die Gemeinden im Sinn des § 119 der NÖ Gemeindeordnung 1973, LGBl. 1000, sind von der Auflegung schriftlich oder elektronisch zu benachrichtigen. Dabei ist **eine Auflistung aller beabsichtigten Änderungen** anzuschließen.“)*

- Änderungspunkt 1) Konkretisierung ausgewählter Grünland-Grüngürtel Widmungen, gesamtes Gemeindegebiet

- Änderungspunkt 2) Geringfügige Adaption des Bauland-Kerngebiets und Korrektur der Kenntlichmachung Bahn, Vö, Vp > BK, Vp > Bahn, Grstk. 97/1 und 1554/1, KG Dürnstein
- Änderungspunkt 3) Geringfügige Änderung der Verkehrsfläche, Vö > Vp, Grstk. 98/1, KG Unterloiben

angeschlagen am: 28.05.2018

abgenommen am: 09.07.2018



Der Bürgermeister
(Ing. Johann Schmid)

Planeinsicht:

Stadtgemeinde Dürnstein, 3601 Dürnstein 25, Tel.: 02711/219,

e-mail: duernstein@aon.at