

GRUNDVERKEHRSBEHÖRDE WAIDHOFEN AN DER THAYA
3830 Waidhofen/Thaya, Aignerstraße 1

STADTGEMEINDE DÜRNSTEIN
eingelangt am

27. Juli 2026

Zahl

E-Mail: jagd-agrar.bhwt@noel.gv.at

Online-Terminvereinbarung: www.noe.gv.at/bhwt

Telefon: 02742/9005-409 - www.noe.gv.at/datenschutz



WTL2-G-265/208

Beilagen

1

Kennzeichen (bei Antwort bitte angeben)

Bezug

Bearbeitung

Gerlinde Zauner

02742/9005-

Durchwahl

40638

Datum

23. Juli 2026

Betrifft

Kundmachung und Stellungnahme nach dem NÖ Grundverkehrsgesetz 2007
beabs. Kaufvertrag, Gattinger Simon - Pichler Lucas, KG Unterloiben

Die Gemeinde und die Bezirksbauernkammer werden gemäß § 11 Abs. 5 des NÖ Grundverkehrsgesetzes 2007, LGBl. 6800 ersucht, die in diesem Schreiben enthaltene Kundmachung **unverzüglich** und **ortsüblich** bis zu der in der Kundmachung genannten Anmeldefrist zu verlautbaren. Die Kundmachung ist sodann, versehen mit dem Anschlage- und Abnahmedatum, mindestens 1 Jahr lang bei der Gemeinde bzw. Bezirksbauernkammer aufzubewahren.

Eine Kopie dieser Kundmachung ist von der Gemeinde gemäß § 11 Abs. 4 des NÖ Grundverkehrsgesetzes 2007 **unverzüglich** dem Ortsvertreter oder der Ortsvertreterin zu übermitteln.

Die Bezirksbauernkammer wird darüber hinaus gemäß § 11 Abs. 7 Z. 2 des NÖ Grundverkehrsgesetzes 2007 ersucht, innerhalb von **2 Wochen** nach Ablauf der in der Kundmachung genannten Anmeldefrist

- alle bei ihr rechtzeitig eingelangten Interessentenanmeldungen vorzulegen
- eine fachlich begründete Stellungnahme zu übermitteln, wenn nach ihrer fachlichen Beurteilung das Rechtsgeschäft den Bestimmungen des § 6 leg. cit. widerspricht.

Langt binnen dieser Frist keine Stellungnahme bei der Behörde ein, wird das beantragte Rechtsgeschäft genehmigt, wenn kein Grund vorliegt, der einer Genehmigung offensichtlich entgegensteht.

Hinweis:

Einsicht in die Urkunde über das Rechtsgeschäft ist bei der Grundverkehrsbehörde Waidhofen an der Thaya und bei der zuständigen Bezirksbauernkammer zulässig.

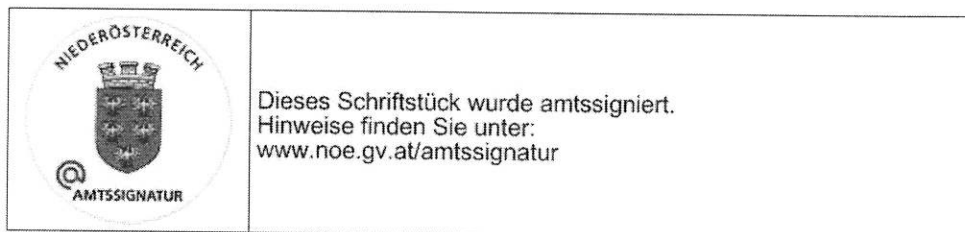
Ergeht an:

2. Stadtgemeinde Dürnstein, z. H. des Bürgermeisters, Dürnstein 25, 3601 Dürnstein

-
1. Bezirksbauernkammer Krems, Sigleithenstraße 50, 3500 Krems
 3. Amtssachverständige für Agrartechnik Dipl.-Ing. Martina Bräuer, Agrartechnik

Für die Bezirkshauptfrau

Z a u n e r





WTL2-G-265/208
Kennzeichen (bei Antwort bitte angeben)

Beilagen
1

E-Mail: jagd-agrar.bhwt@noel.gv.at
Online-Terminvereinbarung: www.noel.gv.at/bhwt
Telefon: 02742/9005-409 - www.noel.gv.at/datenschutz

Bezug

Bearbeitung
Gerlinde Zauner

02742/9005-
Durchwahl
40638

Datum
23. Juli 2026

Betrifft

Kundmachung gemäß § 11 Abs. 2 und 5 NÖ Grundverkehrsgesetz 2007

KUNDMACHUNG

betreffend Rechtsgeschäft über land- und forstwirtschaftliche Grundstücke
nach dem NÖ Grundverkehrsgesetz 2007, LGBl. 6800

Bei der Grundverkehrsbehörde Waidhofen an der Thaya wurde ein Antrag auf Erteilung der grundverkehrsbehördlichen Genehmigung des nachstehenden Rechtsgeschäftes eingebracht:

Name und Adresse des Veräußerers oder der Veräußerin bzw. des Nutzungsüberlassers oder der Nutzungsüberlasserin:

Lucas Pichler, 3601 Oberloiben 27

Art des Rechtsgeschäftes: **beabsichtigter Kaufvertrag**

Katastralgemeinde:	Grundstücksnummer:	Flächenausmaß:
12117 Unterloiben	96/7	1033 m ²

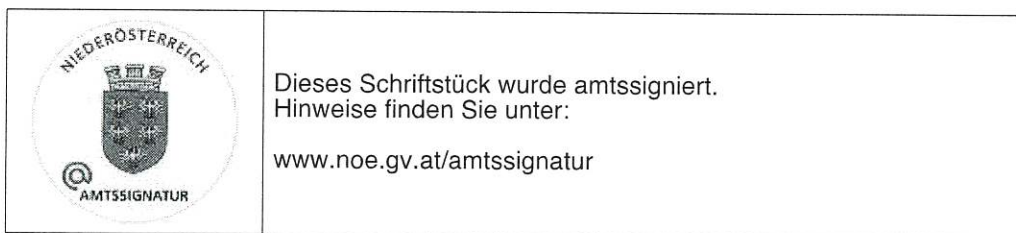
Jede Person kann bis **13.08.2026** bei der Bezirksbauernkammer Krems ihr Interesse am Erwerb bzw. an der Nutzung des oben angeführten Grundstückes bzw. der oben angeführten Grundstücke schriftlich oder niederschriftlich anmelden.

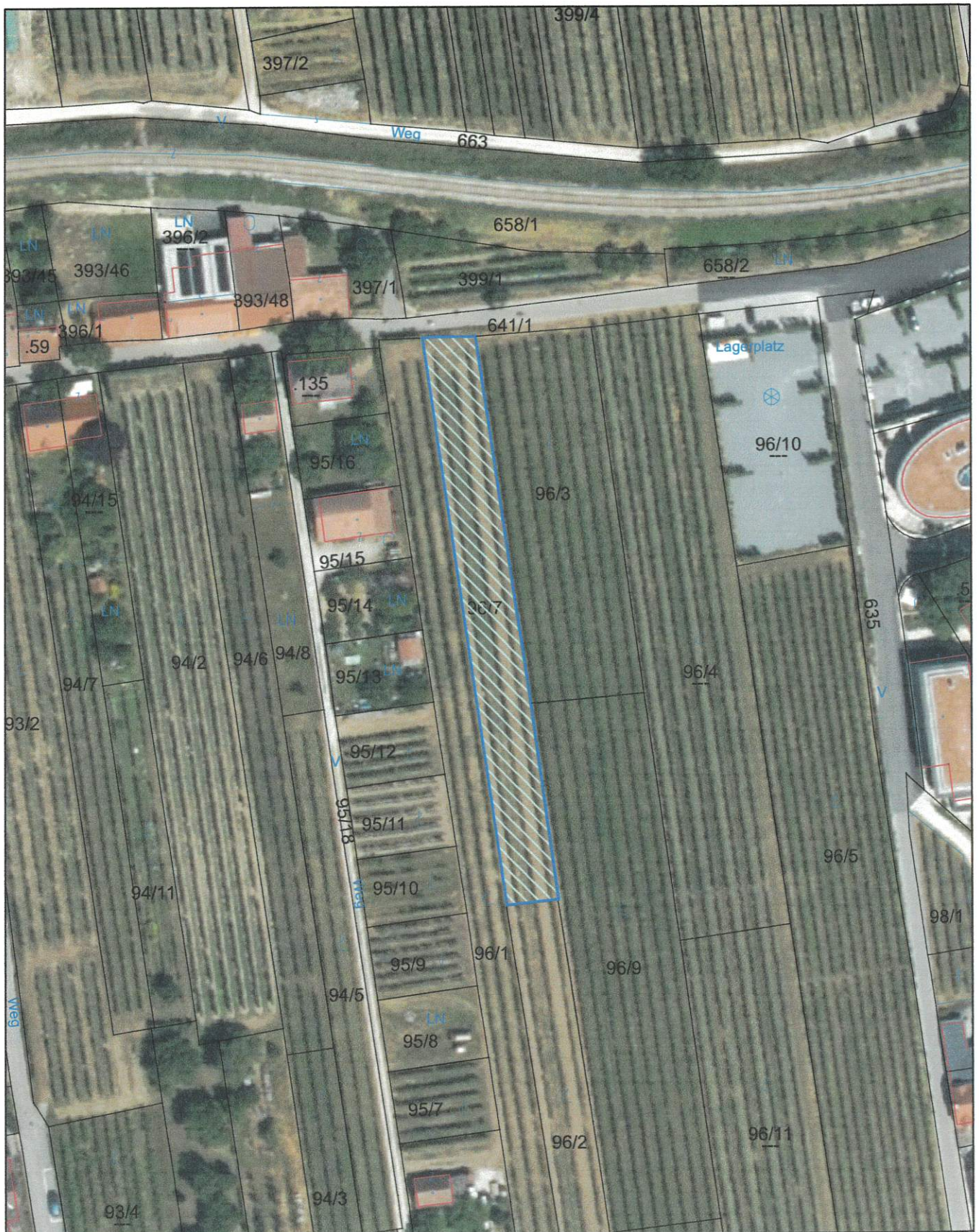
In die Urkunde über das Rechtsgeschäft kann innerhalb der oben genannten Frist bei der Grundverkehrsbehörde Waidhofen an der Thaya und bei der zuständigen Bezirksbauernkammer Einsicht genommen werden.

Für die Bezirkshauptfrau
Z a u n e r

Angeschlagen am: 23.07.2026

Abgenommen am: 13.08.2026





Lageplan

Stadtgemeinde Dürnstein

3601 Dürnstein 25, Rathaus
Tel: 02711/219
e-Mail: office@duernstein.at

Copyright: DKM - (c) Bundesamt für Eich-und Vermessungswesen
HINWEIS: Rechtsanspruch aus dieser Darstellung nicht ableitbar!



Plotdatum: 26.07.2026
Maßstab (im Original): 1:1.000
Erstellt durch Anwender:
Roman Tiefenbacher_Dürnstein

