



Stadtgemeinde Dürnstein

A-3601 Dürnstein 25

Tel.:0043/(0)2711/219, Fax:0043/(0)2711/442

e-mail: office@duernstein.at

www.duernstein.at

Der Gemeinderat der Stadtgemeinde Dürnstein hat in seiner Sitzung am **25.07.2018, TOP 2** nach Erörterung der eingelangten Stellungnahmen folgende

VERORDNUNG

beschlossen:

§ 1

Aufgrund des § 25 NÖ Raumordnungsgesetzes 2014 LGBl. 3/2015 i.d.g.F wird das örtliche Raumordnungsprogramm der Stadtgemeinde Dürnstein abgeändert.

§ 2

Die vom Büro im-plan-tat Raumplanungs-GmbH & Co KG unter der Planzahl PZ: ipt 31304 OEROP AE 01 2018 verfasste und aus zwei Blättern bestehende Plandarstellung, die gemäß § 2, Z. 3a der NÖ Planzeichenverordnung LGBl. 8000/2 i.d.g.F. als Farbdarstellung ausgeführt und mit einem Hinweis auf diese Verordnung versehen ist, liegt im Gemeindeamt während der Amtsstunden zur allgemeinen Einsicht auf.

§ 3

Auf den als Grünland Grüngürtel-Trenngrün gewidmeten Flächen dürfen max. 2 befestigte Zufahrten, jeweils in einer Breite von max. 6m, zu angrenzenden Bauland-Wohngebiet-Flächen umgesetzt werden.

§ 4

Auf den als Grünland-Grüngürtel Ortsbildschutz gewidmeten Flächen dürfen ausschließlich Bauwerke errichtet werden, die dem Ortsbildschutz dienen, als auch Bauwerke, die zur Abwehr drohender Gefahren notwendig sind. Auch diese Bauwerke müssen dem Ortsbildschutz dienen.

§ 5

Auf den als Grünland-Grüngürtel Immissions- und Ortsbildschutz gewidmeten Flächen dürfen nur Bauwerke errichtet werden, die keine Sichthindernisse darstellen.

§ 6

Schlussbestimmungen

Die NÖ Landesregierung hat diese Verordnung gemäß § 24 Abs. 11 und 14 i.V.m. § 25 Abs. 4 des NÖ Raumordnungsgesetzes 2014, LGBl. 3/2015 i.d.g.F., mit ihrem Bescheid vom 30. August 2018, Zl. RU1-R-90/024-2018, genehmigt.

Diese Verordnung tritt gemäß § 59 Abs. 1 der NÖ Gemeindeordnung 1973, LGBl. 1000 i.d.g.F. mit dem auf den Ablauf der zweiwöchigen Kundmachungsfrist folgenden Tag, das ist der 19.09.2018, in Kraft.

Dürnstein, 03.09.2018

Der Bürgermeister



An der Amtstafel

angeschlagen am: 04.09.2018

abgenommen am: 19.09.2018